

**CÔNG TY CỔ PHẦN
HTC HOLDING
HTC HOLDING
JOINT STOCK COMPANY**

Số: 14/2025/TTĐH-HĐQT-CET
No.: 14/2025/TTDH-HDQT-CET

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

TP. Hà Nội, ngày 13 tháng 08 năm 2025
Ha Noi City, August 13, 2025

TỜ TRÌNH PROPOSAL

V/v: Thoái toàn bộ vốn góp của Công ty cổ phần HTC Holding tại Công ty cổ phần Đầu tư Diamond Park

Re: Divest all capital contributions of HTC Holding Joint Stock Company at Diamond Park Investment Joint Stock Company

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty cổ phần HTC Holding
Respectfully to: Shareholders of HTC Holding Joint Stock Company

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
Pursuant to the Enterprise Law No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;
Pursuant to the Securities Law No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần HTC Holding (CET) được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 11/04/2024 (sửa đổi, bổ sung lần thứ 4).
Pursuant to the Charter of HTC Holding Joint Stock Company (CET) approved by the General Meeting of Shareholders on April 11, 2024 (4th amendment and supplement).

Hội đồng quản trị (HĐQT) Công ty cổ phần (CTCP) HTC Holding kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên 2024 thông qua việc thoái toàn bộ vốn góp của Công ty cổ phần HTC Holding tại Công ty cổ phần Đầu tư Diamond Park (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 1101959108 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Long An cấp lần đầu ngày 19/08/2020 và thay đổi theo từng thời điểm):

The BOD of HTC Holding Joint Stock Company respectfully submits to the 2024 Annual General Shareholders Meeting for approval of the divestment of all capital contributions of HTC Holding Joint Stock Company at Diamond Park Investment Joint Stock Company (Business Registration Certificate No. 1101959108 first issued by the Department of Planning and Investment of Long An Province on August 19, 2020 and changed from time to time):

Chi tiết thoái vốn thông qua hình thức chuyển nhượng như sau:

Details of divestment through transfer are as follows:

- Tổng số cổ phần chuyển nhượng 4.900.000 cổ phần (Bốn triệu chín trăm nghìn cổ phần), tương đương giá trị theo mệnh giá 49.000.000.000 đồng (Bốn mươi chín tỷ đồng), chiếm 16,33% vốn điều lệ của Công ty cổ phần Đầu tư Diamond Park.
The total number of transferred shares is 4,900,000 shares (four million nine hundred thousand shares), equivalent to the par value of VND 49,000,000,000 (forty-nine billion VND), representing a rate of 16.33% of the charter capital of Diamond Park Investment Joint Stock Company.
- Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông
Type of shares: Common shares
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần
Par value: 10,000 VND/share
- Giá chuyển nhượng: 10.000 đồng/cổ phần
Transfer price: 10,000 VND/share
- Tổng giá trị chuyển nhượng: 49.000.000.000 đồng (Bốn mươi chín tỷ đồng).
Total transfer value: 49,000,000,000 VND (Forty-nine billion VND).
- Thời gian thực hiện: Trong năm 2025.
Implementation time: In 2025
- Giao và ủy quyền cho Người đại diện theo pháp luật chức danh Tổng Giám đốc thực hiện toàn bộ các công việc, thủ tục liên quan đến phạm vi công việc sau đây đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật:
Assignment and authorization of the Legal Representative holding the title of Chief Executive Officer to perform all tasks and procedures related to the following scope of work in accordance with the provisions of law:
 - (a) đàm phán, ký kết và thực hiện bất kỳ và tất cả các văn bản, thông báo, thỏa thuận, hợp đồng, tài liệu với các bên liên quan phục vụ cho mục đích thực hiện giao dịch chuyển nhượng được chấp thuận nêu trên;
to negotiate, sign and execute any and all documents, notices, agreements, contracts, documents with relevant parties for the purpose of implementing the above transfer transaction;
 - (b) thay mặt Công ty, ký và/hoặc gửi tất cả các tài liệu và thông báo mà Công ty phải ký và/hoặc gửi theo hoặc liên quan đến giao dịch chuyển nhượng nêu trên;
on behalf of the Company, to sign and/or send all documents and notices that the Company must sign and/or send under or in connection with any approved transfer transaction mentioned above;
 - (c) thay đổi, chấm dứt, hủy bỏ và quyết định tất cả các vấn đề khác liên quan đến giao dịch chuyển nhượng nêu trên theo Điều lệ Công ty và các quy định pháp luật hiện hành;



to change, terminate, cancel and decide all other matters related to the above transfer transaction according to the Charter Company and applicable laws;

- (d) được ủy quyền lại bất kỳ thẩm quyền nào được trao cho Người đại diện theo pháp luật theo nội dung tại Tờ trình này cho bất kỳ người nào mà Người đại diện theo pháp luật xét thấy phù hợp để thực hiện nhằm lợi ích tốt nhất của Công ty và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị và theo quy định của pháp luật.

to re-delegate any authority granted to the Legal Representative under this Proposal to any person that the Legal Representative deems appropriate to exercise in the best interests of the Company and to be fully responsible to the General Shareholders Meeting, the Board of Directors and as prescribed by law.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua.

Respectfully submit to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval.

Trân trọng.

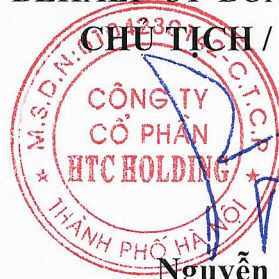
Sincerely.

Nơi nhận/Recipients:

- ĐHĐCĐ/GMS
- Lưu: BKS, VP HĐQT/Filing: Supervisory Board, BOD's Office

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS**

CHỦ TỊCH / CHAIRMAN



Nguyễn Thế Tài

